



Ajuntament del Catllar

Jordi Reina Gelabert, secretari d'aquest ajuntament,

CERTIFICO:

Que el Ple de l'ajuntament, a la seva sessió ordinària de 22 d'octubre de 2015, ha acordat el següent:

"PROPOSTA D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PROMOGUDA PER LES SOCIETATS GARDIMAR, SL I MAS MANEGUET, SA RESPECTE L'ÀMBIT DEL SECTOR 24 (PARC DE LLEVANT) I DEL CAMP DE GOLF.

Es dona compte de la següent proposta de l'alcaldia:

El ple de l'ajuntament en sessió de 26 de març de 2015, va aprovar inicialment la modificació puntual número 05 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) del Catllar, relativa a la zona situada a cavall entre el sector 24 (Parc de Llevant) i la part del camp de golf que pertany a aquest municipi.

Aquesta modificació ha estat sotmesa al tràmit d'informació pública pel termini d'un mes mitjançant la inserció del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província número 126, de data 1 de juny de 2015, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 6.884, de 3 de juny de 2015 i al diari El Punt de 29 de maig de 2015, sense que s'hagin presentat al·legacions dins el termini legalment establert.

Aquest acord ha estat notificat a les corporacions locals limítrofes i s'han sol·licitat els preceptius informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, havent-se presentat els següents:

Informe favorable del Servei d'Assistència al Territori de la Diputació de Tarragona.

Informe amb consideracions de l'ajuntament de Tarragona.

Altrament i de forma extemporània, s'ha presentat, en data 23 de setembre de 2015, una al·legació conjunta, signada pels Srs. José Fabra i Mañé, Josep M Nolla Martí, Antonio Salas de Córdoba, Antonio Jordà, Miguel Angel Tirado Garcia, Ramon Martínez Miranda i Tonchy Ugrinovic Catrino, contra l'acord d'aprovació inicial.



Ajuntament del Catllar

Vistos els informes de l'arquitecte municipal que consten a l'expedient i es donen per reproduïts en els que es pronuncia sobre ambdues qüestions contradictòries.

Vist l'informe del secretari interventor de l'ajuntament respecte al procediment a seguir i la normativa aplicable, alhora que es pronuncia respecte les al·legacions presentades, que consta a l'expedient i es dona per reproduït.

L'article 96 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que la tramitació de les modificacions puntuals dels Plans d'Ordenació Urbanística Municipal segueixen la mateixa tramitació que l'emprada en la seva aprovació. En conseqüència, correspon a l'ajuntament l'aprovació inicial i la provisional i a la CTUT l'aprovació definitiva.

Vist l'article 52.2 del Decret Legislatiu 1/2005 pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En conseqüència, proposo que el Ple acordi:

- Primer. Desestimar, per extemporània i en base als informes de l'arquitecte de l'ajuntament i del secretari interventor municipal, l'al·legació presentada en data 23 de setembre de 2015 pels Srs. José Fabra i Mañé, Josep M Nolla Martí, Antonio Salas de Córdoba, Antonio Jordà, Miguel Angel Tirado Garcia, Ramon Martínez Miranda i Tonchy Ugrinovic Catrino, contra l'acord d'aprovació inicial.
- Segon. Aprovar provisionalment la modificació puntual 05 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) del Catllar.
- Tercer. Fer públic l'acord provisional per mitjans telemàtics, d'acord amb l'art. 8.5.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Quart. Trametre la documentació de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona per a la seva aprovació definitiva, si s'escau.
- Cinquè. Facultar l'alcalde tan àmpliament com sigui necessari per a la signatura de tots els documents que es derivin del present acord.



Ajuntament del Catllar

Acte seguit es sotmet a votació la proposta amb el següent resultat:

Hi voten a favor l'alcalde Antonio López López i els regidors Montserrat Inglés Novell, Carlos Álvarez Molina, Eva Zafra Agea, Joan Díaz i Rull, Joan Morlà Mensa, M Goretti Gatell Anglès.

Hi voten en contra els Regidors Carles Guillén Montserrat, i Marcelo Javier Tarantino.

S'abstenen els Regidors Ilé Gomis i Quintero i Teresa M Canela Armengol

Amb la qual cosa la proposta és aprovada per majoria absoluta.”

I, perquè consti als efectes que correspongui, signo i lliuro la present certificació de l'esborrany de l'acta redactat, i a reserva de la seva aprovació de conformitat amb el que ve disposat a l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, d'ordre i amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.

El Catllar, 13 de novembre de 2015

Vist i Plau
L'Alcalde