

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 23 DE NOVEMBRE DE 2017

A la Casa de la Vila del Catllar, essent les cinc de la tarda del dia vint-i-tres de novembre de dos mil disset, sota la presidència del Sr. Joan Morlà i Mensa, alcalde-president, es reuneixen a la sala de sessions els Srs. regidors que després s'assenyalen per tal de celebrar sessió ordinària de la Junta de govern local.

Hi assisteixen:

ALCALDE-PRESIDENT:
Joan Morlà i Mensa

REGIDORS:
Carles Guillen i Montserrat
Joan Díaz i Rull
Teresa M. Canela i Armengol

SECRETARI:
Jordi Reina Gelabert

Oberta la sessió pel Sr. Alcalde es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

- 1. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 16 DE NOVEMBRE DE 2017.**

Es dóna compte de l'esborrany de l'acta de la Junta de govern local corresponent a la sessió ordinària de data 2 de novembre de 2017, la qual havia estat tramesa juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia d'aquesta sessió.

Acte seguit se sotmet a votació l'esborrany de l'acta amb el següent resultat:

Hi voten a favor l'alcalde Joan Morlà i Mensa i els regidors, Joan Díaz i Rull, Teresa M. Canela i Armengol i Carles Guillén i Montserrat.

Abstencions: cap

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

Vots en contra: cap

Amb la qual cosa l'acta és aprovada per unanimitat.

2. GESTIÓ ORDINÀRIA DE L'ALCALDIA.

El Sr. alcalde dóna compte de la següent gestió ordinària:

- En aplicació de la Resolució TSF/1779/2017, de 13 de juliol, per la qual s'obre convocatòria, per a l'any 2017, per a la concessió de subvencions destinades a incentivar la contractació en pràctiques de joves beneficiaris del Programa de Garantia Juvenil a Catalunya (DOGC número 7419, de 25 de juliol de 2017), el Servei d'Ocupació de Catalunya ens ha trames cinc currículums de joves en l'àrea d'informàtica.

- Properament es procedirà a l'obertura dels sobres A i B corresponents a la licitació per la contractació de l'obra de reforma de la Casa de la Vila.

Els assistents es donen per assabentats.

3. PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DELS RECURSOS D'ALÇADA INTERPOSATS PER DIVERSOS VEÏNS DE LA URBANITZACIÓ PARC DE LLEVANT CONTRA ELS ACORDS DE L'ASSEMBLEA GENERAL DE L'ENTITAT URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓ DEL PLA PARCIAL 8, DE DATA 17 DE DESEMBRE DE 2016.

Es dóna compte de la següent proposta:

"En data 14 de gener de 2017 el Sr. Jordi Roca Mas presentà dos escrits, un amb registre d'entrada número 133 en el que sol·licitava l'anul·lació total dels acords adoptats per l'entitat urbanística en l'assemblea general ordinària de data 17 de desembre de 2016 i un segon escrit, amb número del registre general d'entrada 134, en el que sol·licitava que l'ajuntament posés ordre en el funcionament de l'entitat urbanística de Parc de Llevant i convoqués a una reunió informativa els veïns respecte de la sentència número 546 del Tribunal de Justícia de Catalunya de la que es servia per fonamentar la seva petició, tot extractant-ne un paràgraf concret.

Posteriorment, en data 7 de febrer de 2017 i amb registre d'entrada número 421, l'advocat Sr. Juan Manuel Iserte Gil, en representació de les Sres. Montserrat i

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

Rosa M Rull Virgili, presentà recurs d'alçada contra els acords de l'assemblea general de l'Entitat Urbanística de Conservació del Pla Parcial 8 (Urbanització Parc de Llevant) adoptats en la sessió de 17 de desembre de 2016, d'acord amb el següent resum:

- Ratificació i aprovació de l'acta de la sessió de l'Assemblea General de la Junta de data 25 de juliol de 2015 sense fer constar en la mateixa els acords declarats nuls que constaven en la mateixa.
- Adopció de l'acord de pràctica de liquidacions contra les seves clientes sense haver convalidat la nul·litat de les liquidacions practicades en l'acta de la junta de 25-07-2015 per reiteració el 17 de desembre de 2016.
- Adopció de l'acord d'iniciar els tràmits per constituir una comunitat de propietaris d'acord amb el CCC i per a la prestació del servei de vigilància entre d'altres.
- Finalment sol·licita que s'anul·lin els acords abans relacionats i insta la suspensió de l'executivitat dels referits acords impugnats.

El 10 de febrer de 2017 i amb registre d'entrada número 452, la Sra. Bibiana Gil Moré i els Srs. Francisco Javier López Sánchez, Víctor Muñoz Cavero i Alejandro López Morón presentaren escrit promogut conjuntament interposant recurs d'alçada contra els acords de l'assemblea general de l'Entitat Urbanística de Conservació del Pla Parcial 8 (Urbanització Parc de Llevant) adoptats en la sessió de 17 de desembre de 2016, d'acord amb el següent resum:

- Ratificació i aprovació de l'acta de la sessió de l'Assemblea General de la Junta de data 25 de juliol de 2015 sense fer constar en la mateixa els acords declarats nuls que constaven en la mateixa.
- Adopció de l'acord d'iniciar els tràmits per constituir una comunitat de propietaris per parcel·les d'acord amb el Codi Civil de Catalunya atenent les despeses derivades d'aquest procés l'entitat urbanística.
- Nul·litat dels acords adoptats respecte a la prestació del servei de vigilància privada.
- Finalment sol·licita que s'anul·lin els acords abans relacionats i insta la suspensió de l'executivitat dels referits acords impugnats.

Lliurada còpia dels referits escrits d'interposició dels recursos i suspensió de l'executivitat dels acords al secretari gerent de l'entitat urbanística de conservació, en data 5 de juliol de 2017, i al president de l'entitat urbanística en data 19 de juliol de 2017, a la data de 17 de novembre de 2017 cap ha manifestat quelcom al respecte.

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 20 d'abril de 2016 es varen estimar els recursos presentats pels Srs. Bibiana Gil Moré, Jordi Roca

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

Mas, Víctor Muñoz Cavero, Carles Espinós Olivé i Juan Manuel Iserte Gil, sigui en nom propi o en representació d'altri, i es va declarar la nul·litat de ple dret dels acords adoptats per l'assemblea general de l'entitat urbanística de conservació del Pla Parcial 8, parc de llevant, de data 25 de juliol de 2015 relatius a la prestació del servei de vigilància privada per manca de competència sobre la matèria, així com de la resta d'actes que s'hagin adoptat en execució d'aquests acords.

També es declarà la nul·litat dels acords relatius a l'encàrrec de funcions de constitució d'una comunitat de propietaris a la Junta Directiva per quant l'entitat mancava de competència i, finalment, s'anul·laven les liquidacions aprovades per l'assemblea a nom de les Sres. Montserrat i Rosa M Rull Virgili per quant no es podia verificar el compliment als pronunciaments de la STSJ Catalunya número 546/2015, de 7 de juliol, respecte al descompte de les quantitats referides al servei de vigilància, liquidacions que eren susceptibles de convalidació amb l'esmena dels defectes de forma i de procediment que s'observaven.

Per part del secretari interventor, en data 17 de novembre de 2017 s'ha emès informe relatiu als recursos plantejats, del qual es transcriuen, tot seguit, els apartats relatius a fonaments jurídics i conclusions:

"[...] 2. FONAMENTS DE DRET

2.1. Legislació aplicable.

- *Article 173 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals.*
- *Article 54 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.*
- *Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant, TRLU).*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU).*

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPA).

- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic (LRJSP).

- Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa (en endavant, LJCA).

- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).

- Art. 21.1 j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases i del règim local (en endavant, LRBRL).

2.2. En quant a la impugnació de l'acord de ratificació i aprovació de l'acta de la sessió de l'Assemblea General de la Junta de data 25 de juliol de 2015 sense fer constar en la mateixa els acords declarats nuls que constaven en la mateixa, en primer terme dir que l'article 187.4 del RLUC estableix que les entitats urbanístiques col·laboradores es regeixen per la Llei d'urbanisme, pel Reglament que la desenvolupa, pels seus estatuts o regles de funcionament i per les disposicions relatives al funcionament dels òrgans administratius col·legiats contingudes en la legislació de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Així doncs, l'article 18 de la LRJSP, relatiu al es actes dels òrgans col·legiats estableix, en quant al contingut de les actes, que especificarà, entre d'altres, els punts principals de les deliberacions i el contingut dels acords adoptats.

Analògicament, l'article 110 del TRLMRLC, relatiu a l'obligació d'aixecar acta de les sessions dels òrgans col·legiats municipals, en el seu apartat tercer in fine, estableix, entre d'altres qüestions, que en cap cas no pot modificar el fons dels acords, i les rectificacions s'han de limitar als errors materials referint-se a l'aprovació de l'acta que es farà en la següent sessió de l'òrgan col·legiat.

Per tot l'exposat cal desestimar la pretensió dels recurrents en quant a la impugnació del punt de l'ordre del dia de l'assemblea general relatiu a l'aprovació de l'acta de la sessió anterior, per quant l'acta esdevé un document que fixa els acords llavors considerats i llur resultat, la modificació o esmena dels quals s'ha de fer a posteriori, en seu d'una nova assemblea i mitjançant un nou acord que revisi l'anterior.

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

2.3. *En quant als acords d'iniciar els tràmits per constituir una comunitat de propietaris per parcel·les d'acord amb el Codi Civil de Catalunya atenent les despeses derivades d'aquest procés l'entitat urbanística i d'implementar i sufragar el cost del servei de vigilància privada, l'art. 127 RLUC defineix les càrregues d'urbanització i quines són les despeses susceptibles d'assumpció.*

És doctrina pacífica considerar que el deure de conservar la urbanització inclou els vials, les xarxes d'abastament d'aigua potable i de sanejament, l'enllumenat públic, la neteja viària, la conservació de parcs i jardins, zones verdes i espais lliures inclosos en el projecte d'urbanització i en tot cas són obres o serveis de caràcter públic que s'han de cedir a l'ajuntament.

També així ho entén la doctrina científica, i entre d'altres, la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Madrid número 832/2005, de 29 de juny, estableix, en el seu fonament jurídic tercer que "[...] la cuestión litigiosa se circunscribe a los gastos de vigilancia, y al respecto han sido numerosas las sentencias de esta Sala que han declarado que dichos gastos no pueden ser incluidos en los presupuestos de la entidad de conservación por exceder el objeto que reglamentariamente le es propio [...]"

Així mateix, la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya número 546/2015, de 7 de juliol, ja citada, quan en el seu fonament jurídic 5.2 i referent al servei de vigilància privada diu "[...] brilla por su ausencia que cometidos, objetivos y funcionalidades propios de una Entidad Urbanística de Conservación, en el halo de la debida gestión urbanística, puedan llegar a arropar una vigilancia como la que se pretende cuando en su establecimiento se apunta a satisfacer la tranquilidad y sensación de la seguridad entre la comunidad vecinal y se añade el servicio de custodia de llaves y de seguridad privada. Y es que todo ello nada tiene que ver con la debida gestión urbanística que procede en la vertiente de una entidad de conservación para obras de mantenimiento y por ende de conservación de obras de urbanización, que es el perímetro connatural y propio a que sujetarse en el ámbito del derecho público urbanístico, y sin que proceda admitir una suerte de ampliación disfuncional de esos cometidos que puede obligar a titulares de pertenencia obligatoria más allá de cargas y gravámenes ajenos a su objeto propio y connatural. [...]"

L'article 47 LPAC estableix que són nuls de ple dret, entre d'altres, els actes dictats per òrgan manifestament incompetent per raó de la matèria o del territori i els dictats prescindint totalment i absolutament del procediment legalment

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

establert o de les normes que contenen les regles essencials per a la formació de la voluntat dels òrgans col·legiats.

Seran anul·lables els actes que incorrin en qualsevol infracció de l'ordenament jurídic, fins i tot la desviació de poder, d'acord a l'article 48 LPAC, els quals poden ser convalidats ex article 52 de la mateixa norma.

Per tot l'exposat cal estimar les pretensions dels recurrents en quant a la prestació del servei de vigilància privada per part d'aquesta entitat i declarar-ne la nul·litat per manca de competència sobre la matèria. Ensenms per a l'acord relatiu a l'encàrrec de constituir una comunitat de propietaris per parcel·les d'acord amb el Codi Civil de Catalunya per quant cau fora de l'àmbit de les competències de l'entitat urbanística, també escau declarar la nul·litat dels actes dimanants d'aquests acords sempre que no puguin ser conservats.

2.4. *Respecte de l'al·legació formulada per la representació legal de les Sres. Rull Virgili en quant a la pràctica de noves liquidacions sense haver convalidat la nul·litat de les liquidacions practicades en l'acta de la junta de 25-07-2015, en primer terme escau esmentar que els articles 103 i 104 de la Llei 29/1998, de la jurisdicció contenciosa administrativa recullen l'obligació de complir les sentències en la forma que en elles s'especifica.*

En aquest moment escau reproduir els arguments recollits a l'acord de la Junta de Govern Local de data 20 d'abril de 2016 esmentat a l'antecedent 1.4, en el qual es remetia al pronunciament de la STSJ Catalunya número 546/2015, de 7 de juliol, i respecte a la qual es deia:

Alhora, l'aprovació de les liquidacions requereix revisar les quotes prèviament girades, acord que no s'ha adoptat en l'assemblea controvertida. Més si tenim en compte que la resolució judicial diu expressament: "[...] Es más, aunque la parte apelante orbita en que los acuerdos de 2006 son acuerdos firmes, consentidos y eficaces, este tribunal no acepta ese posicionamiento cuando en forma alguna consta convocatoria alguna ni debida notificación en forma con el ofrecimiento del debido y garantista pie de recursos a la parte actora en primera instancia, hoy parte apelada, a no dudarlo debidamente hecha valer y acreditada, que no se ha producido, por lo que huelga seguir dedicando más tiempo a esa tesitura. [...]".

Així, en seu de l'acord ara referit es van anul·lar les liquidacions aprovades per l'assemblea a nom de les Sres. Montserrat i Rosa M Rull Virgili per quant no es podia verificar el compliment als pronunciaments de la STSJ Catalunya número 546/2015, de 7 de juliol, respecte al descompte de les quantitats referides al

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

servei de vigilància, liquidacions que es podrien convalidar esmenant els defectes de forma i de procediment que presentaven, justificant-ne el seu contingut.

Al no haver-se produït aquesta convalidació i recollir un acord amb el mateix contingut que l'anteriorment impugnat, afegint les despeses corresponents al nou exercici, escau repetir tant els arguments com la conclusió de l'anul·lació del mateix.

2.5. *En quant a les al·legacions i peticions presentades pel Sr. Roca Mas, escau dir que l'ajuntament, en tant que administració urbanística actuant, ex article 23 TRLUC, té una sèrie de facultats atorgades per la normativa urbanística que en cap cas consisteixen en l'assumpció de facultats interpretatives de les decisions de la judicatura, doncs les sentències, emanin de la jurisdicció que sigui, disposen dels seus mitjans i procediments d'execució que sobrepassen les competències d'aquest ajuntament.*

Cal dir que en la ja citada STSJ Catalunya número 546/2015, de 7 de juliol, FJ tercer apartat 3.c "Siendo ello así y a los efectos competenciales que nos corresponde enjuiciar debe destacarse y no perderse de vista que nos hallamos innegablemente en una tesitura y en una naturaleza obviamente de derecho público urbanístico en la medida que en un ámbito de Gestión Urbanístico (sic) y en la operatividad de un Sistema de Actuación Urbanístico (sic) desplegaba su actuación, en lo que ahora interesa, una Entidad Urbanística Colaboradora (sic) regular constituida por una Junta de Compensación (sic) y sea como fuere con el Acta de constitución de la denominada Entidad de Conservación de autos a 2 de julio de 2004 de lo que se trató era de recentrar y resituar el funcionamiento de esa gestión urbanística en la órbita de otra Entidad Urbanística Colaboradora que ahora se estimaba de interés y se trataba de calificar como Entidad de Conservación (sic). Redirección del caso así perfectamente entendida por la Administración urbanística municipal actuante, como se muestra ya en el acto de la Alcaldía de 27 de octubre de 2004 al citar que el caso era de conversión de la actual Junta de Compensación (sic) en Entidad Urbanística de Conservación (sic) y al que se oponen consideraciones referentes a obras de urbanización ya que no se había recibido provisionalmente esas obras [...]".

Citar també l'article 204.2 TRLUC que diu textualment: "Si els estatuts ja preveuen la transformació de l'entitat en una altra de conservació, una vegada rebudes les obres d'urbanització per l'ajuntament, la transformació es produeix

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

automàticament. A aquests efectes, l'administració actuant ha de trametre una còpia de l'acta de recepció de les obres i una certificació acreditativa del fet que s'han complert els requisits de transformació previstos en els estatuts, si escau, al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores per a la inscripció de la transformació de la junta de compensació o associació administrativa de cooperació en entitat de conservació”.

Alhora, el Sr. Roca Mas sol·licita l'anul·lació total de tots els acord de l'assemblea general ordinària de data 17 de desembre de 2016, “sigui quina sigui la seva validesa legal”, petició aquesta que contradiu el procés legal de formació de la voluntat dels òrgans col·legiats. Resta esmentar que l'article 47 LPAC estableix quins actes són nuls de ple dret, essent aquesta una llista tancada, numerus clausus, i d'interpretació restrictiva, en que cal fonamentar la petició i no només invocar la pretensió final.

En mèrits de l'indicat escau desestimar ambdues peticions.

3. CONCLUSIONS

De tot l'exposat es conclou que respecte de la pretensió dels recurrents relativa a la impugnació del punt de l'ordre del dia de l'assemblea general relatiu a l'aprovació de l'acta de la sessió anterior per no recollir els pronunciaments de la resolució del recurs d'alçada interposat pels recurrents contra determinats acords de l'assemblea general de data 25 de juliol de 2015 pels motius adduits anteriorment en quant a expressió succinta i fidel del que succeí en aquella sessió, en aquell moment concret, deixant la seva esmena o anul·lació per a un moment posterior.

En quant a la impugnació dels acords relatius a la prestació del servei de vigilància privada i a l'encàrrec de constituir una comunitat de propietaris per parcel·les d'acord amb el Codi Civil de Catalunya assumits per l'entitat urbanística, caldrà estimar les pretensions dels recurrents i declarar-ne la nul·litat per manca de competència sobre la matèria i també declara la nul·litat dels actes dimanants d'aquests acords, sempre que no puguin ser conservats.

Respecte de l'al·legació formulada per la representació legal de les Sres. Rull Virgili en quant a la pràctica de noves liquidacions sense haver convalidat la nul·litat de les liquidacions practicades en l'acta de la junta de 25-07-2015, i remetent al pronunciament efectuat per la Junta de Govern Local de data 20 d'abril de 2016 escau anul·lar les liquidacions aprovades per l'assemblea per

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

quant no es pot verificar el compliment als pronunciaments de la STSJ Catalunya número 546/2015, doncs s'ha procedit a l'adopció del mateix acord de 2015 afegint-hi, només, les quantitats preteses corresponents al nou exercici, sense entrar a aclarir els conceptes de fons de la liquidació.

Finalment, desestimar les pretensions del Sr. Roca Mas per quant ultrapassen les competències d'aquesta administració urbanística actuant o manquen absolutament de fonamentació i/o concreció i per genèriques no es poden aplicar al cas pretès.”

Cal deixar constància que mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 20 d'abril de 2016 es varen estimar diversos recursos d'alçada presentats per diferents membres de l'entitat, coincidents parcialment amb els ara recurrents, i basats en els mateixos o similars arguments, els quals foren parcialment estimats, anul·lant els acords relatius a la imposició de quotes per prestació del servei de vigilància privada o de l'inici de les gestions per crear una comunitat de propietaris. També s'anul·laven les liquidacions aprovades per l'assemblea a nom de les Sres. Montserrat i Rosa M Rull Virgili per quant no es podia verificar el compliment als pronunciaments de la STSJ Catalunya número 546/2015, de 7 de juliol, respecte al descompte de les quantitats indegudament aplicades.

La Junta de govern local és competent per a l'adopció del present acord en virtut de les delegacions de competències efectuades mitjançant els decrets de l'alcaldia 2015/349, de 27 de juliol i 2016/314, de 15 de juny i per acord del Ple de l'ajuntament de data 12 de juliol de 2016.

Per tot això, proposo que la Junta de govern local, adopti els següents acords:

Primer. Desestimar la pretensió dels recurrents relativa a la impugnació del punt de l'ordre del dia de l'assemblea general de 17 de desembre de 2016 relatiu a l'aprovació de l'acta de la sessió anterior per no recollir els pronunciaments de la resolució del recurs d'alçada interposat contra determinats acords de l'assemblea general de data 25 de juliol de 2015, pels motius adduïts en l'informe de secretaria en quant a l'acta com a expressió succinta i fidel del que succeí en aquella sessió, en aquell moment concret, deixant la seva esmena o anul·lació per a un moment posterior i a uns acords expressos en aquest sentit.

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

- Segon. Desestimar les pretensions del Sr. Jordi Roca Mas per quant ultrapassen les competències de l'administració urbanística actuant respecte d'unes i perquè manquen absolutament de fonamentació i/o concreció i no es poden aplicar al cas pretès les altres.
- Tercer. Estimar les pretensions de la part recurrent en quant a la impugnació dels acords relatius a la prestació del servei de vigilància privada i a l'encàrrec de constituir una comunitat de propietaris per parcel·les d'acord amb el Codi Civil de Catalunya assumits per l'entitat urbanística i declarar-ne la nul·litat per manca de competència sobre la matèria de l'òrgan que l'ha dictada, així com de la resta d'actes que s'hagin adoptat en execució d'aquests acords.
- Quart. Anul·lar les liquidacions aprovades per l'assemblea de 17 de desembre de 2016 a nom de les Sres. Montserrat i Rosa M Rull Virgili per quant no es pot verificar el compliment als pronunciaments de la STSJ Catalunya número 546/2015, de 7 de juliol, tal i com succeí amb les efectuades en seu de l'assemblea de data 25 de juliol de 2015, essent susceptibles de convalidació esmenant els vicis que pateixen.
- Cinquè. Notificar aquest acord als recurrents, a l'entitat urbanística i als demés interessats, en legal forma.”

Acte seguit es sotmet a votació la proposta d'alcaldia amb el següent resultat:

Hi voten a favor l'alcalde Joan Morlà i Mensa i els regidors, Joan Díaz i Rull, Teresa M. Canela i Armengol i Carles Guillén i Montserrat.

Abstencions: cap

Vots en contra: cap

Amb la qual cosa la proposta és aprovada per unanimitat.

- 4. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚMERO 2 DE L'OBRA “D'ADEQUACIÓ D'UNA SALA POLIVALENT PER DESTINAR-LA A AMPLIACIÓ DEL CENTRE D'ASSISTÈNCIA PRIMÀRIA” PRESENTADA PER L'ADJUDICATÀRIA EXCAVACIONS CASANOVA BERTRAN, SL..**

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

Es dona compte de la següent proposta:

“Mitjançant acord de la Junta de Govern de 16 de febrer de 2017 es va aprovar per unanimitat l'execució de l'obra municipal ordinària d'adequació d'una sala polivalent per destinar-la a ampliació del centre d'assistència primària i es varen adjudicar els treballs a l'empresa CASANOVA BERTRAN SL, per import de 11.697,20 € (onze mil sis-cents noranta-set euros amb vint cèntims), IVA inclòs.

Per part de l'arquitecte de l'Ajuntament del Catllar, Jonathan López Skoog, s'ha lliurat la certificació núm. 2, corresponent als treballs realitzats fins al 5 d'agost de 2017, que importen set mil setanta-set euros amb noranta-sis cèntims (7.077,96 €).

L'obra està finançada amb recursos propis de la Corporació.

Vist que la Junta de govern local és competent per a l'adopció del present acord en virtut de la delegació de competències efectuada per l'alcaldia mitjançant decret 2017/542, de 31 d'octubre.

En conseqüència, proposo que la Junta de govern local adopti el següent acord:

Primer. Aprovar la certificació núm. 2 corresponent a l'obra municipal ordinària d'adequació d'una sala polivalent per destinar-la a ampliació del centre d'assistència primària, per un import total de set mil setanta-set euros amb noranta-sis cèntims (7.077,96 €), IVA inclòs, i autoritzar-ne el seu pagament.

Segon. Donar trasllat d'aquest acord en legal forma a l'empresa adjudicatària.”

Acte seguit es sotmet a votació la proposta d'alcaldia amb el següent resultat:

Hi voten a favor l'alcalde Joan Morlà i Mensa i els regidors, Joan Díaz i Rull, Teresa M. Canela i Armengol i Carles Guillén i Montserrat.

Abstencions: cap

Vots en contra: cap

Amb la qual cosa la proposta és aprovada per unanimitat.

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

5. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE DIVERSOS TREBALLS D'ESPORGA I TALA D'ARBRAT A LA URBANITZACIÓ ESPLAI TARRAGONÍ.

Es dona compte de la següent proposta:

“L'ajuntament creu necessari contractar un professional per efectuar els treballs d'esporga i tala d'arbrat ocasionats per la ventada en la urbanització Esplai Tarragoní del nostre terme municipal.

Vist que s'ha sol·licitat oferta econòmica, entre d'altres, a l'empresa de Francisco Ruiz Aguirre (F.R.A), que compta amb la capacitat i la solvència escaients per escometre la tasca (articles 72, 74, 75, 76 i 79 bis. del TRLCSP).

En data 7 de novembre de 2017 el secretari interventor ha emès informe sobre el procediment a seguir i en el qual s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte, així com el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per a contractar, essent aquest l'alcaldia, de conformitat amb la disposició addicional segona del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Vist que la Junta de Govern Local és competent per a l'adopció del present acord en virtut de la delegació e competències efectuada per l'alcaldia mitjançant decret 2017/542, de 31 d'octubre.

D'acord amb l'article 111 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en els contractes menors definits a l'article 138, la tramitació de l'expedient únicament exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent.

Atès que d'acord amb el citat article 138.3, es consideren contractes menors els d'import inferior a 50.000 euros en quant a obres i els de menys de 18.000 euros per a la resta de supòsits, podent adjudicar-se directament.

En conseqüència, proposo que la Junta de Govern local adopti el següent acord:

Primer.- Dur a terme el servei d'esporga i tala d'arbrat ocasionats per la ventada en la urbanització Esplai Tarragoní i adjudicar-lo, pel procediment del contracte menor, al contractista Francisco Ruiz

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

Aguirre per un import de 1.875,50 euros, dels que 325,50 euros corresponen al 21% d'IVA.

Segon.- Aprovar la despesa per import de 1.875,50 euros amb càrrec a la partida 171/21004 del vigent pressupost municipal.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'interessat als efectes escaients.”

Acte seguit es sotmet a votació la proposta d'alcaldia amb el següent resultat:

Hi voten a favor l'alcalde Joan Morlà i Mensa i els regidors, Joan Díaz i Rull, Teresa M. Canela i Armengol i Carles Guillén i Montserrat.

Abstencions: cap

Vots en contra: cap

Amb la qual cosa la proposta és aprovada per unanimitat.

6. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE DIVERSOS TREBALLS D'ESPORGA I TALA D'ARBRAT A LA URBANITZACIÓ PARC DE LLEVANT.

Es dona compte de la següent proposta:

“L'ajuntament creu necessari contractar un professional per efectuar els treballs d'esporga i tala d'arbrat ocasionats per la ventada en la urbanització Parc de Llevant del nostre terme municipal.

Vist que s'ha sol·licitat oferta econòmica, entre d'altres, a l'empresa de Jordi Bové Fraga, que compta amb la capacitat i la solvència escaients per escometre la tasca (articles 72, 74, 75, 76 i 79 bis. del TRLCSP).

En data 7 de novembre de 2017 el secretari interventor ha emès informe sobre el procediment a seguir i en el qual s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte, així com el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per a contractar, essent aquest l'alcaldia, de conformitat amb la disposició addicional segona del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

Vist que la Junta de Govern Local és competent per a l'adopció del present acord en virtut de la delegació e competències efectuada per l'alcaldia mitjançant decret 2017/542, de 31 d'octubre.

D'acord amb l'article 111 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en els contractes menors definits a l'article 138, la tramitació de l'expedient únicament exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent.

Atès que d'acord amb el citat article 138.3, es consideren contractes menors els d'import inferior a 50.000 euros en quant a obres i els de menys de 18.000 euros per a la resta de supòsits, podent adjudicar-se directament.

En conseqüència, proposo que la Junta de Govern local adopti el següent acord:

Primer.- Dur a terme el servei d'esporga i tala d'arbrat ocasionats per la ventada en la urbanització Parc de Llevant i adjudicar-lo, pel procediment del contracte menor, al contractista Jordi Bové Fraga per un import de 1.210,00 euros, dels que 210,00 euros corresponen al 21% d'IVA.

Segon.- Aprovar la despesa per import de 1.210,00 euros amb càrrec a la partida 171/21004 del vigent pressupost municipal.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'interessat als efectes escaients.”

Acte seguit es sotmet a votació la proposta d'alcaldia amb el següent resultat:

Hi voten a favor l'alcalde Joan Morlà i Mensa i els regidors, Joan Díaz i Rull, Teresa M. Canela i Armengol i Carles Guillén i Montserrat.

Abstencions: cap

Vots en contra: cap

Amb la qual cosa la proposta és aprovada per unanimitat.

7. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE DIVERSOS TREBALLS D'ESPORGA I TALA D'ARBRAT A LA URBANITZACIÓ MASIETA DE SALORT.

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

Es dóna compte de la següent proposta:

“L’ajuntament creu necessari contractar un professional per efectuar els treballs d’esporga i tala d’arbrat ocasionats per la ventada en la urbanització Masieta de Salort del nostre terme municipal.

Vist que s’ha sol·licitat oferta econòmica, entre d’altres, a l’empresa Jordi Bové Fraga, que compta amb la capacitat i la solvència escaients per escometre la tasca (articles 72, 74, 75, 76 i 79 bis. del TRLCSP).

En data 7 de novembre de 2017 el secretari interventor ha emès informe sobre el procediment a seguir i en el qual s’acredita l’existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte, així com el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l’òrgan competent per a contractar, essent aquest l’alcaldia, de conformitat amb la disposició addicional segona del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Vist que la Junta de Govern Local és competent per a l’adopció del present acord en virtut de la delegació e competències efectuada per l’alcaldia mitjançant decret 2017/542, de 31 d’octubre.

D’acord amb l’article 111 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s’aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en els contractes menors definits a l’article 138, la tramitació de l’expedient únicament exigirà l’aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent.

Atès que d’acord amb el citat article 138.3, es consideren contractes menors els d’import inferior a 50.000 euros en quant a obres i els de menys de 18.000 euros per a la resta de supòsits, podent adjudicar-se directament.

En conseqüència, proposo que la Junta de Govern local adopti el següent acord:

Primer.- Dur a terme el servei d’esporga i tala d’arbrat ocasionats per la ventada en la urbanització Masieta de Salort i adjudicar-lo, pel procediment del contracte menor, al contractista Jordi Bové Fraga per un import de 726,00 euros, dels que 126,00 euros corresponen al 21% d’IVA.

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

Segon.- Aprovar la despesa per import de 726,00 euros amb càrrec a la partida 171/21004 del vigent pressupost municipal.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'interessat als efectes escaients.”

Acte seguit es sotmet a votació la proposta d'alcaldia amb el següent resultat:

Hi voten a favor l'alcalde Joan Morlà i Mensa i els regidors, Joan Díaz i Rull, Teresa M. Canela i Armengol i Carles Guillén i Montserrat.

Abstencions: cap

Vots en contra: cap



Amb la qual cosa la proposta és aprovada per unanimitat.

8. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE DIVERSOS TREBALLS D'ESPORGA I TALA D'ARBRAT A LA URBANITZACIÓ MAS DE PALLARÉS.

Es dona compte de la següent proposta:

“L'ajuntament creu necessari contractar un professional per efectuar els treballs d'esporga i tala d'arbrat ocasionats per la ventada en la urbanització Mas de Pallarès del nostre terme municipal.

Vist que s'ha sol·licitat oferta econòmica, entre d'altres, a l'empresa de Jordi Bové Fraga, que compta amb la capacitat i la solvència escaients per escometre la tasca (articles 72, 74, 75, 76 i 79 bis. del TRLCSP).

En data 7 de novembre de 2017 el secretari interventor ha emès informe sobre el procediment a seguir i en el qual s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte, així com el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per a contractar, essent aquest l'alcaldia, de conformitat amb la disposició addicional segona del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

Vist que la Junta de Govern Local és competent per a l'adopció del present acord en virtut de la delegació e competències efectuada per l'alcaldia mitjançant decret 2017/542, de 31 d'octubre.

D'acord amb l'article 111 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en els contractes menors definits a l'article 138, la tramitació de l'expedient únicament exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent.

Atès que d'acord amb el citat article 138.3, es consideren contractes menors els d'import inferior a 50.000 euros en quant a obres i els de menys de 18.000 euros per a la resta de supòsits, podent adjudicar-se directament.

En conseqüència, proposo que la Junta de Govern local adopti el següent acord:

Primer.- Dur a terme el servei d'esporga i tala d'arbrat ocasionats per la ventada en la urbanització Mas de Pallarès i adjudicar-lo, pel procediment del contracte menor, al contractista Jordi Bové Fraga per un import de 1.452,00 euros, dels que 252,00 euros corresponen al 21% d'IVA.

Segon.- Aprovar la despesa per import de 1.452,00 euros amb càrrec a la partida 171/21004 del vigent pressupost municipal.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'interessat als efectes escaients.”

Acte seguit es sotmet a votació la proposta d'alcaldia amb el següent resultat:

Hi voten a favor l'alcalde Joan Morlà i Mensa i els regidors, Joan Díaz i Rull, Teresa M. Canela i Armengol i Carles Guillén i Montserrat.

Abstencions: cap

Vots en contra: cap

Amb la qual cosa la proposta és aprovada per unanimitat.

9. TORN OBERT DE PARAULES.

AJUNTAMENT DEL CATLLAR

No n'hi ha.

I quan falten deu minuts per les sis de la tarda, i no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. alcalde aixeca la sessió, de la qual, jo, el secretari, estenc la present acta.

L'Alcalde

El Secretari.

