

**PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 1 ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRES**

<b>Codi</b>	<b>Ud</b>	<b>Denominació</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Preu (€)</b>	<b>Total (€)</b>
1.1 e0j	ut	Elaboració per part del contractista del pla de seguretat i salut, en base al Estudi Bàsic de Seguretat i salut i formalització de l'obertura de centre de treball.	1,000	300,00	300,00
1.2 K219231	ut	Enderroc de les voreres i escales d'accés actuals, compostats de pedra i formigó. Amb mitjans mecànics i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor.	1,000	624,00	624,00
1.3 E222285	m3	Excavació de rases i pous de fins a 2,5 m de fondària, en roca tova, amb compressor i càrrega mecànica sobre camió	85,792	30,71	2.634,67
<b>TOTAL PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 1 ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRES :</b>					<b>3.558,67</b>

## PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 2 FONAMENTS I ESTRUCTURA

Codi	Ud	Denominació	Quantitat	Preu (€)	Total (€)
2.1 E2255H	m3	Reblert de rases amb terres seleccionades, en tongades de 50 cm i posterior compactació.	24,800	15,14	375,47
2.2 135138A	m3	Reblert de rasa amb formigó en massa HM-20/B/20/IIa abocat amb cubilot	39,982	91,19	3.645,96
2.3 135138A	m3	Fonament en rasa de formigó armat HA-25/B/20/IIa abocat amb cubilot, armat amb 30 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades.	13,470	135,21	1.821,28
2.4 E442502	kg	Acer S 275 JR), per a elements d'ancoratge, amb una capa d'imprimació antioxidant, en perfils laminats sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular, planxa, treballat al taller i col.locat a l'obra.	47,100	2,68	126,23
2.5 E441513	kg	Acer S 275 JR, per a pilars formats per peça simple i amb una capa d'imprimació antioxidant, en perfils foradats sense soldadura sèrie rodó, quadrat, rectangular, col.locat a l'obra amb soldadura.	1.015,935	1,70	1.727,09
2.6 E443511	kg	AcerS 275 JR, per a bigues formades per peça simple, amb una capa d'imprimació antioxidant, en perfils laminats sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, treballat al taller i col.locat a l'obra amb soldadura.	1.980,072	1,68	3.326,52
2.7 E44Z5A	kg	Acer S 275 JR, amb una capa d'imprimació antioxidant en perfils laminats sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular, planxa, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, treballat al taller i col.locat a l'obra amb soldadura.	93,000	3,59	333,87
2.8 K4ZW00	ut	Ancoratge amb tac d'acer inoxidable de 12 de diàmetre i 130 mm de llargària, sobre suport de pedra	40,000	8,56	342,40
2.9 E4F2BD	m3	Paret estructural per a revestir de 29 cm de gruix, de maó calat, HD, R-20, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col.locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:3 (15 N/mm2), amb additiu incluser aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 8 N/mm2	5,190	260,31	1.351,01
2.10 E4F2B5	m3	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix, de maó calat, HD, R-20, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col.locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:3 (15 N/mm2), amb additiu incluser aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 8 N/mm2	3,045	267,40	814,23
2.11 E4F2ED	m3	Paret estructural a dues cares vistes de 29 cm de gruix, de maó calat hidrofugat, HD, R-20, de 290x140x50 mm, cares vistes, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col.locat amb morter de ciment CEM II, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret de 7 N/mm2	10,500	463,54	4.867,17
2.12 14LFM7	m2	Sostre de 22+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 6 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0.7 m, llum 4 a 5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 20x20 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0.08 m3/m2 de formigó HA-25/P/20/I abocat amb cubilot	68,000	49,77	3.384,36
2.13 E7A24A	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col.locada no adherida a l'arrencada de parets de fàbrica.	31,764	1,10	34,94

**PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 2 FONAMENTS I ESTRUCTURA**

<b>Codi</b>	<b>Ud</b>	<b>Denominació</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Preu (€)</b>	<b>Total (€)</b>
<b>TOTAL PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 2 FONAMENTS I ESTRUCTURA :</b>					<b>22.150,53</b>

**PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 3 TREBALLS DE PALETA**

<b>Codi</b>	<b>Ud</b>	<b>Denominació</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Preu (€)</b>	<b>Total (€)</b>
3.1 E4F2ED	m3	Paret estructural a dues cares vistes de 29 cm de gruix, de maó calat hidrofugat, HD, R-20, de 290x140x50 mm, cares vistes, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM II, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm <sup>2</sup> ) i amb una resistència a compressió de la paret de 7 N/mm <sup>2</sup>	6,531	463,54	3.027,38
3.2 E4F2E5	m3	Paret estructural d'una cara vista de 14 cm de gruix, de maó calat hidrofugat, HD, R-20, de 290x140x50 mm, cares vistes, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM II, de dosificació 1:0,5:4 (10 N/mm <sup>2</sup> ) i amb una resistència a compressió de la paret de 7 N/mm <sup>2</sup>	8,068	459,68	3.708,70
3.3 E612B5	m2	Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat de 29x14x10 cm, per a revestir, col·locat amb morter mixt amb ciment CEM II 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Comptat buit per ple i descomptant obertures >4m <sup>2</sup> .	40,076	32,41	1.298,86
3.4 E447511	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra	310,860	1,47	456,96
3.5 EVARJ.1	ut	Ajudes a la instal·lació de serralleria. PARTIDA ALÇADA A JUSTIFICAR	1,000	500,00	500,00
<b>TOTAL PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 3 TREBALLS DE PALETA :</b>					<b>8.991,90</b>

**PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 4 LLUERNARI**

<b>Codi</b>	<b>Ud</b>	<b>Denominació</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Preu (€)</b>	<b>Total (€)</b>
4.1 E44Z5A	kg	Acer S 275 JR, amb una capa d'imprimació antioxidant en perfils laminats sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular, planxa, treballat al taller i col·locat a l'obra amb soldadura.	1.169,640	3,44	4.023,56
4.2 E8K9U0	m	Planxa d'acer galvanitzat de 3 mm de gruix, de 30 cm de desenvolupament com a màxim, amb dos plecs, col·locat amb fixacions mecàniques sota el ràfec ceràmic de l'edifici antic.	28,500	33,94	967,29
4.3 E561U0	m2	Lluernari de placa corbada de policarbonat cel·lular de 10 mm de gruix, amb suports de perfil d'alumini i junts d'estanquitat, col·locat.	85,500	96,37	8.239,64
<b>TOTAL PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 4 LLUERNARI :</b>					<b>13.230,49</b>

**PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 5 SANEJAMENT I EVACUACIÓ**

<b>Codi</b>	<b>Ud</b>	<b>Denominació</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Preu (€)</b>	<b>Total (€)</b>
5.1 EDB176	ut	Solera de formigó HM-20/P/20/I de 20 cm de gruix i de planta 1x1 m	5,000	57,39	286,95
5.2 EDD1A0	m	Paret per a pou circular de D= 100 cm, de peces prefabricades de formigó, col·locades amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	12,500	104,33	1.304,13
5.3 EDDZ9D	ut	Bastiment circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada i amb tanca, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter	5,000	122,14	610,70
5.4 EDDZ51	ut	Graó per a pou de registre amb acer galvanitzat, de 300x300x300 mm, amb rodó de D=18 mm, col·locat amb morter ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	40,000	17,87	714,80
5.5 ED147A	m	Baixant de tub de fosa grisa segons norma UNE-EN 877, de diàmetre nominal 100 mm, amb els extrems preparats per a una unió de campana amb anella elàstica d'estanquitat, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides. Inclosos els colzes d'adaptació de canal a baixant.	14,700	51,91	763,08
5.6 ED7FQ3	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 2 (2 kN/m <sup>2</sup> ) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix	56,000	30,00	1.680,00
5.7 ED7FLO	m	Clavegueró amb tub de PVC de D=160 mm, de paret estructurada, en solera de 10 cm i rebliment fins a 10 cm sobre el tub amb formigó.	100,000	24,40	2.440,00
<b>TOTAL PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 5 SANEJAMENT I EVACUACIÓ :</b>					<b>7.799,66</b>

**PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 6 PAVIMENTS**

<b>Codi</b>	<b>Ud</b>	<b>Denominació</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Preu (€)</b>	<b>Total (€)</b>
6.1 1935U00	m2	Rampa. Solera de formigó HA-25/P/20/I, de 15 cm de gruix, amb armadura de malla electrosoldada d'acer B 500 T, de 20x20 cm i 6 mm de d, sobre subbase de grava de 50 a 70 mm de d, amb piconatge de caixa de paviment al 100% de PN. Acabat rugós realitzat in situ.	24,000	44,38	1.065,12
6.2 E93617	m2	Solera de formigó HA-25/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, de 15 cm de gruix.	9,900	25,85	255,92
6.3 E4DC1D	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a graons, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist.	7,500	47,37	355,28
6.4 E9VZ12	m	Formació d'esglaió amb formigó HM-20/P/10/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa. Incloent encofrat i desencofrat fenòlic. Graonat bisellat.	15,000	43,22	648,30
6.5 19C1442	m2	Paviment de terratzo llis de gra microgra, de 40x40x40x40 cm, preu alt, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, sobre capa de sorra de 2 cm de gruix, per a ús interior intens, inclòs rebaixat, polit i abrillantat	65,000	40,00	2.600,00
6.6 E9U21A	m	Sòcol de terratzo llis de microgra, preu alt, de 10 cm d'alçària, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Comptant buit per ple fins a una L=2,5m	58,500	8,62	504,27
<b>TOTAL PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 6 PAVIMENTS :</b>					<b>5.428,89</b>

**PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 7 REVESTIMENTS, CEL-RASOS I ESCOPIDORS**

<b>Codi</b>	<b>Ud</b>	<b>Denominació</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Preu (€)</b>	<b>Total (€)</b>
7.1 E81131	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6 amb additiu especial concentrat incluser d'aire, elaborat a l'obra, remolinat i raspat	18,700	21,63	404,48
7.2 E81132	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra, remolinat	26,400	27,56	727,58
7.3 E81136	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra, remolinat	26,400	27,56	727,58
7.4 E84AGD	m2	Cel ras de lamel·les d'alumini, de mecanització llisa, lacades, horitzontals de 30 cm d'amplària, separades , sistema desmuntable amb entramat vist	18,540	59,78	1.108,32
7.5 E8K9U0	m	Escopidor amb planxa d'acer galvanitzat d'1,5 mm de gruix, de 35 cm de desenvolupament com a màxim, amb dos plecs, col·locat amb fixacions mecàniques	45,500	18,34	834,47
7.6 E8K414	m	Escopidor de 15 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara a tall de serra, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Amb goteró	15,500	31,64	490,42
7.7 E8K434	m	Escopidor de 30 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara a tall de serra, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Amb goteró.	17,300	44,39	767,95
<b>TOTAL PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 7 REVESTIMENTS, CEL-RASOS I ESCOPIDORS :</b>					<b>5.060,80</b>



**PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 8 FUSTERIA, VIDRIERIA I SERRALLERIA**

<b>Codi</b>	<b>Ud</b>	<b>Denominació</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Preu (€)</b>	<b>Total (€)</b>
8.1 E444511	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura. (estructura metàl·lica a base de muntants i travesses per a collar-hi els finestrals d'alumini)	280,041	1,75	490,07
8.2 E6ME14	m	Perfils horitzontals i verticals vistos d'alumini lacat, amb una inèrcia de 200 a 1000 cm <sup>4</sup> , fixats amb elements específics a l'estructura	179,430	64,63	11.596,56
8.3 EC151B	m2	Vidre laminar de seguretat de dues llunes, amb acabat de lluna incolora, de 4+4 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	74,130	64,77	4.801,40
8.4 EAF149	ut	Finestra d'alumini lacat de color a decidir, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 100x140 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. Incloent ferratges de tancar i penjar	9,000	394,97	3.554,73
8.5 EAF142	ut	Finestra d'alumini lacat de color a decidir, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra aproximat de 100x60 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, incloent ferratges de tancar i penjar	9,000	195,16	1.756,44
8.6 1A1EK1	m2	Tancament exterior practicable amb porta d'alumini lacat, compostat per una tarja superior fixa de 150x64cm i una fulla batent inferior de 90x250cm, amb perfils de preu alt, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat i vidre laminar de seguretat de 4+4 mm de gruix amb butiral transparent.	2,000	316,02	632,04
8.7 EB14U0	m	Passamà de rampa de tub d'acer inoxidable de diàmetre 43 mm amb platines de connexió a parament, fixat mecànicament	49,600	62,72	3.110,91
<b>TOTAL PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 8 FUSTERIA, VIDRIERIA I SERRALLERIA :</b>					<b>25.942,15</b>

**PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 9 PINTURA**

<b>Codi</b>	<b>Ud</b>	<b>Denominació</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Preu (€)</b>	<b>Total (€)</b>
9.1 E8989C	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb esmalt de poliuretà amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat	45,100	8,42	379,74
9.2 E898DF	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat de potassa amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat	26,400	14,79	390,46
9.3 E894B0	m2	Pintat de biga d'un sol perfil d'acer amb pintura sintètica, amb dues capes de pintura zinc i dues d'acabat	53,395	21,55	1.150,66
9.4 E894AB	m2	Pintat de pilar d'un sol perfil d'acer galvanitzat a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació fosfatant i dues d'acabat	27,396	19,25	527,37
<b>TOTAL PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 9 PINTURA :</b>					<b>2.448,23</b>

**PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 10 VARIS**

<b>Codi</b>	<b>Ud</b>	<b>Denominació</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Preu (€)</b>	<b>Total (€)</b>
10.1 EIEJ.9	u	Neteja final d'obra sota le prescripcions de la propietat i direcció facultativa.	1,000	312,00	312,00
<b>TOTAL PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 10 VARIS :</b>					<b>312,00</b>

**PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 11 GESTIÓ DE RESIDUS**

<b>Codi</b>	<b>Ud</b>	<b>Denominació</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Preu (€)</b>	<b>Total (€)</b>
11.1 E2R342	m3	Transport de terres a monodipòsit o centre de reciclatge, carregat amb mitjans mecànics i temps d'espera per a la càrrega, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 2 i fins a 5 km.	105,040	3,16	331,93
11.2 E2RA12	m3	Disposició controlada a monodipòsit, de terres.	105,040	2,48	260,50
11.3 E2R642	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	8,000	6,55	52,40
11.4 K2RA73	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Pes de residus segons fitxa = 8 Tn (import de la fiança= 11€/tona amb un mínim de 150,00 €)	8,000	19,50	156,00
<b>TOTAL PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 11 GESTIÓ DE RESIDUS :</b>					<b>800,83</b>

**RESUM DELS CAPÍTOLS**

	<u>Import (€)</u>
- 1 ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRES .....	3.558,67
- 2 FONAMENTS I ESTRUCTURA .....	22.150,53
- 3 TREBALLS DE PALETA .....	8.991,90
- 4 LLUERNARI .....	13.230,49
- 5 SANEJAMENT I EVACUACIÓ .....	7.799,66
- 6 PAVIMENTS .....	5.428,89
- 7 REVESTIMENTS, CEL-RASOS I ESCOPIDORS .....	5.060,80
- 8 FUSTERIA, VIDRIERIA I SERRALLERIA .....	25.942,15
- 9 PINTURA .....	2.448,23
- 10 VARIS .....	312,00
- 11 GESTIÓ DE RESIDUS .....	800,83
<b>TOTAL .....</b>	<b>95.724,15</b>

## RESUM PRESSUPOST

Capítol		Import (Euros)
1	ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRES	3.558,67 €
2	FONAMENTS I ESTRUCTURA	22.150,53 €
3	TREBALLS DE PALETA	8.991,90 €
4	LLUERNARI	13.230,49 €
5	SANEJAMENT I EVACUACIÓ	7.799,66 €
6	PAVIMENTS	5.428,89 €
7	REVESTIMENTS, CEL-RASOS I ESCOPIDORS	5.060,80 €
8	FUSTERIA, VIDRIERIA I SERRALLERIA	25.942,15 €
9	PINTURA	2.448,23 €
10	VARIS	312,00 €
11	GESTIÓ DE RESIDUS	800,83 €
	<b>SUMA</b>	<b>95.724,15 €</b>
	Coefficient ITEC en funció del volum d'obra (annex 1)	1,124
	<b>Pressupost d'Execució Material (PEM)</b>	<b>107.593,94</b>
	1,5% PEM. Mesures de Seguretat i Salut	1.613,91
	<b>SUMA PEM TOTAL</b>	<b>109.207,85</b>
	13% de Despeses Generals	14.197,02
	6% de Benefici Industrial	6.552,47
	<b>SUMA</b>	<b>129.957,35</b>
	21% IVA	27.291,04
	<b>Pressupost d'Execució per Contracta (PEC)</b>	<b>157.248,39</b>
	<b>Puja el Pressupost d'Execució per Contracta a l'expressada quantitat de</b>	<b>157.248,39 €</b>

Tarragona, abril de 2015

l'arquitecte  
Josep Llop i Tous